



LEI Nº 3.068, DE 30 DE OUTUBRO DE 2025

“Dispõe sobre a denominação de alça viária no Município de Brumadinho/MG.”

O Povo do Município de Brumadinho, por seus representantes aprovou e eu, Prefeito Municipal, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica denominada ‘Alça da Mudança’ a alça viária situada conforme descrição constante do Memorial Descritivo, Anexo Único desta Lei.

Art. 2º A Administração Municipal providenciará a colocação de placa indicativa no local com o nome da alça ora denominada, bem como a atualização nos cadastros e mapas oficiais.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Brumadinho, 30 de outubro de 2025.

Gabriel Augusto Parreiras

Prefeito Municipal

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: MAWAN INCORPORAÇÕES LTDA, CNPJ:04.493.483/0001-64
IMÓVEL: FAZENDA SANTA CRUZ DO MONTE ALEGRE
MATRÍCULA: 30.048
MUNICÍPIO: BRUMADINHO MINAS GERAIS
COMARCA: BRUMADINHO
ÁREA: 21545.50 m²
ÁREA: 2.15455 ha; PERÍMETRO(m):2035.87 m
OBJETIVO: Projeto para fins de Desapropriação de Área

DESCRIÇÃO

Inicia-se se no marco denominado '**ponto V1**' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-45°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 583538.328 m e N= 7772807.807 m , marco este localizado **vértice georreferenciado**, dividindo-o com o **LOTE 18, matrícula nº 14.846**; Daí segue confrontando com **LOTE 18, matrícula nº 14.846** com o azimuth de **107°57'03"** e a distância de **20.92 m** até o marco '**ponto V2**' (E=583558.234 m e N=7772801.358 m) cravado **vértice georreferenciado**; Daí segue confrontando com **LOTE 19, matrícula nº 14.845** com o azimuth de **107°57'10"** e a distância de **19.05 m** até o marco '**ponto V3**' (E=583576.357 m e N=7772795.486 m) cravado **vértice georreferenciado**; Daí segue confrontando com **MAWAN INCORPORAÇÕES LTDA, CNPJ:04.493.483/0001-64, matrícula nº 30.048** com o azimuth de **95°25'04"** e a distância de **27.00 m** até o marco '**ponto V4**' (E=583603.237 m e N=7772792.937 m); Daí segue com o azimuth de **69°01'21"** e a distância de **39.84 m** até o marco '**ponto V5**' (E=583640.434 m e N=7772807.199 m); Daí segue com o azimuth de **42°56'38"** e a distância de **44.13 m** até o marco '**ponto V6**' (E=583670.496 m e N=7772839.500 m); Daí segue com o azimuth de **11°24'57"** e a distância de **59.52 m** até o marco '**ponto V7**' (E=583682.277 m e N=7772897.843 m); Daí segue com o azimuth de **27°51'19"** e a distância de **26.35 m** até o marco '**ponto V8**' (E=583694.588 m e N=7772921.138 m); Daí segue com o azimuth de **63°57'32"** e a distância de **90.67 m** até o marco '**ponto V9**' (E=583776.055 m e N=7772960.944 m); Daí segue com o azimuth de **141°54'44"** e a distância de **45.16 m** até o marco '**ponto V10**' (E=583803.914 m e N=7772925.399 m); Daí segue com o azimuth de **112°03'28"** e a distância de **148.51 m** até o marco '**ponto V11**' (E=583941.554 m e N=7772869.627 m); Daí segue com o azimuth de **109°24'33"** e a distância de **19.76 m** até o marco '**ponto V12**' (E=583960.195 m e N=7772863.059 m); Daí segue com o azimuth de **42°25'26"** e a distância de **83.73 m** até o marco '**ponto V13**' (E=584016.682 m e N=7772924.868 m) cravado **vértice georreferenciado**; Daí segue confrontando com **RODOVIA AUGUSTO DINIZ MURTA** com o azimuth de **125°44'03"** e a distância de **15.10 m** até o marco '**ponto V14**' (E=584028.941 m e N=7772916.048 m) cravado **vértice georreferenciado**; Daí segue confrontando com **MAWAN INCORPORAÇÕES LTDA, CNPJ:04.493.483/0001-64, matrícula nº 30.048** com o azimuth de **222°25'26"** e a distância de **79.12 m** até o marco '**ponto V15**' (E=583975.566 m e N=7772857.644 m); Daí segue com o azimuth de **109°24'33"** e a distância de **328.20 m** até o marco '**ponto V15A**' (E=584285.116 m e N=7772748.578 m) cravado **vértice georreferenciado**; Daí segue confrontando com **LYDIA CAMBRAIA GODOY e outros, matrícula nº 21.130** com o azimuth de **109°24'33"** e a distância de **27.71 m** até o marco '**ponto V16**' (E=584311.247 m e N=7772739.372 m); Daí segue com o azimuth de **162°16'22"** e a


distância de 5.09 m até o marco 'ponto V17' (E=584312.797 m e N=7772734.524 m); Daí segue com o azimute de 160°52'48" e a distância de 16.10 m até o marco 'ponto V18' (E=584318.069 m e N=7772719.316 m); Daí segue com o azimute de 145°35'10" e a distância de 13.50 m até o marco 'ponto V19' (E=584325.699 m e N=7772708.178 m); Daí segue com o azimute de 289°08'13" e a distância de 34.18 m até o marco 'ponto V19A' (E=584293.410 m e N=7772719.383 m) cravado vértice georreferenciado; Daí segue confrontando com MAWAN INCORPORAÇÕES LTDA, CNPJ:04.493.483/0001-64, matrícula nº 30.048 com o azimute de 289°08'13" e a distância de 46.16 m até o marco 'ponto V20' (E=584249.805 m e N=7772734.514 m); Daí segue com o azimute de 289°24'33" e a distância de 129.00 m até o marco 'ponto V21' (E=584128.138 m e N=7772777.381 m); Daí segue com o azimute de 289°24'33" e a distância de 175.04 m até o marco 'ponto V22' (E=583963.050 m e N=7772835.547 m); Daí segue com o azimute de 289°31'38" e a distância de 33.68 m até o marco 'ponto V23' (E=583931.311 m e N=7772846.804 m); Daí segue com o azimute de 292°03'28" e a distância de 151.25 m até o marco 'ponto V24' (E=583791.131 m e N=7772903.604 m); Daí segue com o azimute de 295°05'12" e a distância de 31.49 m até o marco 'ponto V25' (E=583762.615 m e N=7772916.954 m); Daí segue com o azimute de 293°02'40" e a distância de 3.56 m até o marco 'ponto V26' (E=583759.336 m e N=7772918.349 m); Daí segue com o azimute de 287°30'13" e a distância de 6.10 m até o marco 'ponto V27' (E=583753.516 m e N=7772920.184 m); Daí segue com o azimute de 280°48'33" e a distância de 5.57 m até o marco 'ponto V28' (E=583748.041 m e N=7772921.230 m); Daí segue com o azimute de 274°29'58" e a distância de 5.43 m até o marco 'ponto V29' (E=583742.625 m e N=7772921.656 m); Daí segue com o azimute de 267°20'23" e a distância de 7.06 m até o marco 'ponto V30' (E=583735.577 m e N=7772921.328 m); Daí segue com o azimute de 260°03'19" e a distância de 5.65 m até o marco 'ponto V31' (E=583730.013 m e N=7772920.353 m); Daí segue com o azimute de 253°48'51" e a distância de 5.24 m até o marco 'ponto V32' (E=583724.982 m e N=7772918.893 m); Daí segue com o azimute de 247°23'23" e a distância de 5.97 m até o marco 'ponto V33' (E=583719.472 m e N=7772916.598 m); Daí segue com o azimute de 243°58'06" e a distância de 15.48 m até o marco 'ponto V34' (E=583705.565 m e N=7772909.805 m); Daí segue com o azimute de 207°51'19" e a distância de 19.29 m até o marco 'ponto V35' (E=583696.551 m e N=7772892.750 m); Daí segue com o azimute de 191°24'57" e a distância de 61.61 m até o marco 'ponto V36' (E=583684.357 m e N=7772832.357 m); Daí segue com o azimute de 222°58'51" e a distância de 51.86 m até o marco 'ponto V37' (E=583649.003 m e N=7772794.419 m); Daí segue com o azimute de 249°01'21" e a distância de 46.78 m até o marco 'ponto V38' (E=583605.322 m e N=7772777.672 m); Daí segue com o azimute de 275°25'04" e a distância de 32.17 m até o marco 'ponto V39' (E=583573.301 m e N=7772780.709 m); Daí segue com o azimute de 287°57'07" e a distância de 38.52 m até o marco 'ponto V40' (E=583536.660 m e N=7772792.580 m) cravado vértice georreferenciado; Daí segue confrontando com RUA CORONEL ALBERTO CAMBRAIA com o azimute de 6°15'02" e a distância de 15.32 m até o marco 'ponto V1' (E=583538.328 m e N=7772807.807 m) cravado vértice georreferenciado; início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de área:21545.50 m2 ou área: 2.15455 ha;

Cálculo Analítico de Área - Azimutes, lados e Coordenadas Geográficas

Estação	Vante	Coord. Norte	Coord. Este	Azimute	Distância	Fator Escala	Latitude	Longitude
V1	V2	7772807.807	583538.328	107°57'03"	20.92	0.99968574	20°08'24.57649" S	44°12'02.53580" W

V2	V3	7772801.358	583558.234	107°57'10"	19.05	0.99968578	20°08'24.78315" S	44°12'01.84912" W
V3	V4	7772795.486	583576.357	95°25'04"	27.00	0.99968582	20°08'24.97132" S	44°12'01.22395" W
V4	V5	7772792.937	583603.237	69°01'21"	39.84	0.99968587	20°08'25.05004" S	44°12'00.29772" W
V5	V6	7772807.199	583640.434	42°56'38"	44.13	0.99968595	20°08'24.58030" S	44°11'59.01893" W
V6	V7	7772839.500	583670.496	11°24'57"	59.52	0.99968601	20°08'23.52490" S	44°11'57.98888" W
V7	V8	7772897.843	583682.277	27°51'19"	26.35	0.99968604	20°08'21.62525" S	44°11'57.59278" W
V8	V9	7772921.138	583694.588	63°57'32"	90.67	0.99968606	20°08'20.86557" S	44°11'57.17263" W
V9	V10	7772960.944	583776.055	141°54'44"	45.16	0.99968623	20°08'19.55799" S	44°11'54.37334" W
V10	V11	7772925.399	583803.914	112°03'28"	148.51	0.99968629	20°08'20.70985" S	44°11'53.40792" W
V11	V12	7772869.627	583941.554	109°24'33"	19.76	0.99968657	20°08'22.50242" S	44°11'48.65804" W
V12	V13	7772863.059	583960.195	42°25'26"	83.73	0.99968661	20°08'22.71314" S	44°11'48.01491" W
V13	V14	7772924.868	584016.682	125°44'03"	15.10	0.99968673	20°08'20.69373" S	44°11'46.07966" W
V14	V15	7772916.048	584028.941	222°25'26"	79.12	0.99968675	20°08'20.97870" S	44°11'45.65597" W
V15	V15A	7772857.644	583975.566	109°24'33"	328.20	0.99968664	20°08'22.88687" S	44°11'47.48460" W
V15A	V16	7772748.578	584285.116	109°24'33"	27.71	0.99968728	20°08'26.38589" S	44°11'36.80482" W
V16	V17	7772739.372	584311.247	162°16'22"	5.09	0.99968734	20°08'26.68123" S	44°11'35.90327" W
V17	V18	7772734.524	584312.797	160°52'48"	16.10	0.99968734	20°08'26.83868" S	44°11'35.84907" W
V18	V19	7772719.316	584318.069	145°35'10"	13.50	0.99968735	20°08'27.33254" S	44°11'35.66495" W
V19	V19A	7772708.178	584325.699	289°08'13"	34.18	0.99968736	20°08'27.69364" S	44°11'35.40030" W
V19A	V20	7772719.383	584293.410	289°08'13"	46.16	0.99968730	20°08'27.33425" S	44°11'36.51428" W
V20	V21	7772734.514	584249.805	289°24'33"	129.00	0.99968721	20°08'26.84894" S	44°11'38.01867" W
V21	V22	7772777.381	584128.138	289°24'33"	175.04	0.99968696	20°08'25.47371" S	44°11'42.21631" W
V22	V23	7772835.547	583963.050	289°31'38"	33.68	0.99968662	20°08'23.60762" S	44°11'47.91200" W
V23	V24	7772846.804	583931.311	292°03'28"	151.25	0.99968655	20°08'23.24643" S	44°11'49.00704" W
V24	V25	7772903.604	583791.131	295°05'12"	31.49	0.99968626	20°08'21.42080" S	44°11'53.84457" W
V25	V26	7772916.954	583762.615	293°02'40"	3.56	0.99968620	20°08'20.99102" S	44°11'54.82894" W
V26	V27	7772918.349	583759.336	287°30'13"	6.10	0.99968620	20°08'20.94616" S	44°11'54.94211" W
V27	V28	7772920.184	583753.516	280°48'33"	5.57	0.99968618	20°08'20.88738" S	44°11'55.14286" W
V28	V29	7772921.230	583748.041	274°29'58"	5.43	0.99968617	20°08'20.85421" S	44°11'55.33161" W
V29	V30	7772921.656	583742.625	267°20'23"	7.06	0.99968616	20°08'20.84120" S	44°11'55.51822" W
V30	V31	7772921.328	583735.577	260°03'19"	5.65	0.99968615	20°08'20.85298" S	44°11'55.76091" W
V31	V32	7772920.353	583730.013	253°48'51"	5.24	0.99968614	20°08'20.88556" S	44°11'55.95238" W
V32	V33	7772918.893	583724.982	247°23'23"	5.97	0.99968612	20°08'20.93384" S	44°11'56.12542" W
V33	V34	7772916.598	583719.472	243°58'06"	15.48	0.99968611	20°08'21.00936" S	44°11'56.31482" W
V34	V35	7772909.805	583705.565	207°51'19"	19.29	0.99968608	20°08'21.23250" S	44°11'56.79268" W
V35	V36	7772892.750	583696.551	191°24'57"	61.61	0.99968607	20°08'21.78868" S	44°11'57.10031" W
V36	V37	7772832.357	583684.357	222°58'51"	51.86	0.99968604	20°08'23.75508" S	44°11'57.51029" W
V37	V38	7772794.419	583649.003	249°01'21"	46.78	0.99968597	20°08'24.99467" S	44°11'58.72168" W
V38	V39	7772777.672	583605.322	275°25'04"	32.17	0.99968588	20°08'25.54626" S	44°12'00.22338" W
V39	V40	7772780.709	583573.301	287°57'07"	38.52	0.99968581	20°08'25.45247" S	44°12'01.32676" W
V40	V1	7772792.580	583536.660	6°15'02"	15.32	0.99968574	20°08'25.07206" S	44°12'02.59073" W

Brumadinho, 14 de Fevereiro de 2025.

Documento assinado digitalmente
 **EDUARDO NOGUEIRA DO AMARAL**
Data: 14/02/2025 17:30:08-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Eduardo Nogueira do Amaral
CRT nº 13177761191 / INCRA nºDD7
TRT nº